

開 講 学 科		総合デザイン工学科		前橋工科大学 シラバス			
科 目 名		建築マネジメント		標準対象年次	選択／必修	科目コード	
				4 年次	選択	18109001	
担当教員		大冢 義樹		単位数	学 期	曜 日	時 限
				2 単位	後期	水曜日	7 時限
授 業 の 教 育 目的・目標		1. 建築経済を理解する。 2. 安心して安全な建築を生産できる。					
学科の学習・教育 目標との関係		・ 建築マネジメント、建築法規などの学修を通じて、建築積算、建築生産や建築法規などに関する実務的な能力を養う。					
キーワード		建築経済					
授業の概要		建築物は経済的価値を有するものであり、建築する行為自体も経済的行為の一環である。したがって、建築業に携わる人にとっては、経済的な観点から判断して効率の良い建築生産が求められることが多い。そこで、建築経済を教授することによって、どうしたら効率良く建築生産を遂行できるかということの理解を深める。					
授業の計画		第 1 回：	ガイダンス				
		第 2 回：	建築経済の概念				
		第 3 回：	木造・非木造の建物の経済性				
		第 4 回：	木造・非木造の耐用年数と減価償却				
		第 5 回：	木造・非木造の建築費				
		第 6 回：	コストランニング				
		第 7 回：	建築活動				
		第 8 回：	建築活動				
		第 9 回：	木造の建設業				
		第 10 回：	非木造の建設業				
		第 11 回：	建設労働				
		第 12 回：	建築生産の機構				
		第 13 回：	木造住宅問題				
		第 14 回：	非木造住宅問題				
		第 15 回：	まとめ				
受講条件・関連 科目		関連科目：建築施工、瓦施工を受講していること					
授業方法		教科書を基本にして説明を行う。					
テキスト・参考書		教科書:建築経済(岩下秀男著)					
成績評価		・ 期末試験 (100 %) ・ レポート (%)・ 小テスト (%) ・ その他 () (%)					
履修上の注意							